



ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO TERRA NOVA RONDONÓPOLIS I

Aos 25 dias do mês de Maio de dois mil e onze, reuniram-se em Assembléia Geral Extraordinária os Senhores Condôminos do Condomínio terra Nova Rondonópolis I, situado nesta Cidade na Rua Alamedas das Rosas, bairro Colina verde S/N. A reunião, atendendo a convocação expedida pela Administradora, representada pela Sra. Cleunice F. C. Orsolin realizou-se no salão de festas do próprio condomínio, às 19h30min em segunda e ultima convocação, tendo em vista o quorum insuficiente no horário estipulado. Foram instalados os trabalhos com a presença dos Senhores Condôminos, tendo sido eleita a Sra. **Priscila Katia Miguel Fakine**, para secretariar a assembléia e para presidir à senhora **Alexandra Matos Torres de N. Vialy da Silva**. Inicialmente foram esclarecidas as pendências da assembléia passada, sendo aprovado que as correspondências serão entregues pelos funcionários do condomínio e colocadas no vão inferior das portas. Aprovado também, a caixa postal N° 814, ficando a Sra. Cleunice responsável pelo recolhimento das correspondências às terças e quintas feiras. Na seqüência procedeu-se a leitura do Edital após seguiu-se a pauta, a Sra. Alexandra solicitou a assembléia autorização para antecipar o item "B", sendo aprovado, sendo assim, foi apresentado pelo Sr. Ronilson a proposta de instalação de 16 câmeras de segurança, bem como, orçamentos, que após analisados pela assembléia foi aprovado por unanimidade. Em seguida colocou-se em votação o item "C", chamada de capital para a aquisição das câmeras, sendo aprovada por unanimidade a chamada de capital de R\$ 100,00 (cem reais), que será dividido em duas parcelas de 50,00 (cinquenta reais), que serão cobradas em conjunto a taxa condominial, sendo a primeira para o dia 07/06/2011. Em seguida abordou-se o item "A", Padronização e apresentação do laudo técnico para padronização das construções, ambientes externos das unidades habitacionais, com relação a este item, foi aprovado a contratação de um engenheiro para elaborar laudo técnico para padronização da construção. Aprovou-se também, que até a apresentação do laudo vigorara a norma que consta na convenção do condomínio. Após a entrega do laudo haverá nova assembléia para discussão acerca das casas construídas fora das normas. Aprovou-se também, a adaptação nas colunas das garagens deslocando o pilar que está interrompendo a passagem nas casas menores, desde que aprovada pela administração, ressaltou-se ainda, que é permitida a aproximação das garagens, desde que se mantenha a individualização, mantendo sempre o mesmo nível. A seguir como ninguém mais quisesse fazer uso da palavra, a Sra. **Alexandra**, deu por encerrados os trabalhos, tendo determinado a lavratura da presente ata, que achada de acordo, consoante deliberado, vai digitada e anexa neste livro de atas, tendo sido assinada pela, Sra. **Alexandra** presidente, e por mim, **Priscila Katia Miguel Fakine**, Secretária.

 3º TABELIONATO DE NOTAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS Rua Poxoréo, nº 1064, Centro - Rondonópolis - MT - CEP 78700-060 e-mail: 3tabroo@globo.com - Telefone: (66) 3421-3932 - Fax: (66) 3423-5789		 3º TABELIONATO DE NOTAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS Rua Poxoréo, nº 1064, Centro - Rondonópolis - MT - CEP 78700-060 e-mail: 3tabroo@globo.com - Telefone: (66) 3421-3932 - Fax: (66) 3423-5789	
Protocolado sob No. 0040140 - Livro 22. REGISTRO No. 038871, Livro B-57. Microfilme No. 0000012 de setembro de 2011		Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso ATO(S) DE NOTAS E REGISTROS Cod. Ato(s) 127 ABC 30485 Consulta: www.tj.mt.gov.br/Selo	Selo de Controle Digital - MT 145
<input type="checkbox"/> Tereza de Lurdes Garcia Xavier - Tabelião <input type="checkbox"/> Claudio Xavier de Lima Filho - Tabelião Substituto	<input type="checkbox"/> Madalena Cleide da Silva - Escrevente <input type="checkbox"/> Maria José Guimarães - Escrevente <input type="checkbox"/> Rosemeire Brito da Silva e Silva - Escrevente	<input type="checkbox"/> Tereza de Lurdes Garcia Xavier - Tabelião <input type="checkbox"/> Claudio Xavier de Lima Filho - Tabelião Substituto	<input type="checkbox"/> Madalena Cleide da Silva - Escrevente <input type="checkbox"/> Maria José Guimarães - Escrevente <input type="checkbox"/> Rosemeire Brito da Silva e Silva - Escrevente

