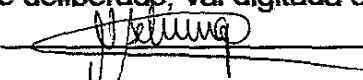


## ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO TERRA NOVA

Aos doze dias do mês de Janeiro de dois mil e dez, reuniram-se em Assembléia Geral Extraordinária os Senhores Condôminos do Condomínio Terra Nova Rondonópolis I, situado nesta Cidade na Avenida Alameda das Rosas, Bairro Colina Verde. A reunião atendendo a convocação expedida pela Síndica realizou-se no salão de festas do próprio prédio, às 20h00min em segunda e ultima convocação, tendo em vista o quorum insuficiente no horário estipulado. Foram instalados os trabalhos com a presença dos Senhores Condôminos, tendo sido eleita a Sra. Marcia Hamer, para secretariar os trabalhos e a Sra. Cleunice F. C. Orsolin, para presidir a assembléia. Aberta a sessão, o Senhor Raul Ceretta Dalmaso, solicitou a Sra. Cleunice, esclarecimentos relacionados às atribuições do Síndico, bem como, das atividades que a administradora irá realizar, e o valor cobrado pela execução das atividades da mesma, uma vez, que essas informações, não estão bem claras para os condôminos. A Sra. Cleunice, esclareceu aos presentes o papel do Síndico e as atividades que a Zelare irá realizar, ressaltando que o valor a ser cobrado, será de R\$ 18,00 por unidades pagantes. Em seguida a Senhora **Selma Spelber Baia Cabral**, renunciou ao cargo de Síndica. Sendo eleito e empossado o sub Síndico **Sr. Antonio Santos Vieira da Silva, brasileiro, casado, motorista, portador da RG-391.060. SSP-MT, CPF 171.558.491-68**, que irá assinar pela conta, juntamente com os demais conselheiros citados abaixo: **Sr. Raul Ceretta Dalmasso, Brasileiro, casado, administrador, portador do RG 8049351276SSP/RS, CPF/MF 712.429.290-53** e a **Sra. Andréa Cristina Andrade, brasileira, divorciada, coordenadora administrativa, portadora do RG 1130568-1SJ/MT e CPF/MF 807.708.601-25**. Na seqüência, foi explicado como está o andamento da legalização do condomínio. Em seguida, alguns condôminos solicitaram o desligamento da funcionaria da limpeza, sendo aprovada. Ressaltando que os condôminos que utilizarem o salão de festas deverão pagar uma taxa de R\$20,00, pelo uso e mais a taxa de limpeza do mesmo. Solicitaram também, que se contratem duas pessoas, para cuidar do Jardim, ou seja, de toda a grama, inclusive das casas. Com relação a esta solicitação, a Sra. Cleunice informou que irá buscar alguém que tenha experiência com jardinagem, e enquanto não conseguirmos essas duas pessoas, continuará com a terceirização do jardim, ressaltando que apenas da área condominial. E para a poda, solicitou-se, a aquisição de maquinas, sendo aprovada. Na seqüência, os condôminos solicitaram as placas de identificação de idade do parquinho, de velocidade, entre outras, a Sra. Cleunice informou, que ainda não tem condições financeiras para a aquisição, e que assim que tiver dinheiro irá adquiri-las. Na seqüência, alguns condôminos sugeriram que se adquira um apito, cassetete, rádio Walt tok e uma bicicleta, para o guarda efetuar a ronda, sendo aprovada. A seguir, como ninguém mais quisesse fazer uso da palavra, a Sra. Cleunice F. C. Orsolin deu por encerrado os trabalhos, tendo determinado a lavratura da presente ata, que achada de acordo, consoante deliberado, vai digitada e anexa neste livro de atas, tendo sido assinada por mim,  secretária e pelos demais presentes.