

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO TERRA NOVA

Aos treze dias do mês de setembro de 2010, reuniram-se em Assembléia Geral Extraordinária os Senhores Condôminos do Condomínio Terra Nova Rondonópolis I, situado nesta Cidade na Avenida Alameda das Rosas, Bairro Colina Verde. A reunião, atendendo a convocação expedida pela Administradora, representada pela Sra. Cleunice F. C. Orsolin realizou-se no salão de festas do próprio prédio, às 19h30min em segunda e última convocação, tendo em vista o quorum insuficiente no horário estipulado. Foram instalados os trabalhos com a presença dos Senhores Condôminos, tendo sido eleita a **Senhora Fabrizia Nascimento Farias** para secretariar trabalhos, e a **Senhora Cleunice Orsolin**, para presidir a assembléia. Aberta a sessão, a Sra. Cleunice, informou aos presentes que houve uma reunião com as crianças para esclarecer a elas as normas e regras de funcionamento do condomínio. Após esclarecimentos com as crianças, procedeu-se a eleição e posse do Síndico mirim e Vice-Síndica. Tendo sido eleito e empossado Síndico Mirim Natanael Magno Silva Matos, e a Vice-Síndica Mirim, Laís Aguilá Costa. Na seqüência, procedeu-se a prestação de contas, na oportunidade se fez presente O Sr. Dirceu Zuffo contador deste condomínio, onde o mesmo efetuou a prestação de contas, apresentando o balanço patrimonial comparativo de Janeiro a Agosto, após a prestação de contas abriu-se espaço para esclarecimentos, tendo sido sanado todas as dúvidas dos presentes, após análise aprovou-se a prestação de contas por unanimidade. Na seqüência abordou-se sobre a instalação da cerca elétrica no condomínio, após avaliação não foi aprovada. Ainda com relação a este item, foi solicitado a Administração, orçamentos para murar os fundos e a lateral do Condomínio, para apresentar na próxima assembléia a ser marcada. Em seguida apresentaram-se orçamentos para aquisição de blocos de concreto para a construção de uma passarela e escada que darão acesso ao quiosque, após análise, definiu-se que será avaliado na próxima assembléia, juntamente com os orçamentos dos muros. Na seqüência, avaliou-se o procedimento referente a poda da grama em frente as residências: Com relação a este item, ficou definido que o valor cobrado para a poda da grama em frente às residências, será adicionado no valor da taxa de condomínio, que passa a ser de R\$ 91,00 (Noventa e um reais), a partir do dia 07 de Outubro de 2010, ficando a cargo do Condomínio a manutenção e poda da grama acima citada. A seguir, como ninguém mais quisesse fazer uso da palavra, a **Senhora Cleunice Orsolin**, deu por encerrado os trabalhos, tendo determinado a lavratura da presente ata, que achada de acordo, consoante deliberado, vai digitada e anexa neste livro de atas, tendo sido assinada por mim, **Fabrizia Nascimento Farias** *Fabrizia* secretária e pelos demais presentes.

 3º TABELIONATO DE NOTAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS Rua Poxoréu, nº 1064, Centro - Rondonópolis - MT - CEP 78700-060 e-mail: 3tabroo@globo.com - Telefone: (66) 3424-3932 - Fax: (66) 3423-3789		 3º TABELIONATO DE NOTAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS Rua Poxoréu, nº 1064, Centro - Rondonópolis - MT - CEP 78700-060 e-mail: 3tabroo@globo.com - Telefone: (66) 3424-3932 - Fax: (66) 3423-3789	
Protocolado sob No. 0038246 - Livro 11 REGISTRO No. 037140, Livro 4-56 Microfilme No. 00000, 05 de novembro de 2010		Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso ATO(S) DE NOTAS E REGISTROS Cod. Ato(s): 127	
Cláudia Xavier de Lima Filha Oficial Substituto		Selo de Controle Digital Poder Judiciário - MT Codigo da Serventia 145	
<input type="checkbox"/> Tereza de Lurdes Garcia Xavier - Tabelião <input type="checkbox"/> Claudio Xavier de Lima Filho - Tabelião Substituto	<input type="checkbox"/> Madalena Cleide da Silva - Escrivente <input type="checkbox"/> Maria José Guimarães - Escrivente <input type="checkbox"/> Rosemeire Brito da Silva e Silva - Escrivente	<input type="checkbox"/> Tereza de Lurdes Garcia Xavier - Tabelião <input type="checkbox"/> Claudio Xavier de Lima Filho - Tabelião Substituto	<input type="checkbox"/> Madalena Cleide da Silva - Escrivente <input type="checkbox"/> Maria José Guimarães - Escrivente <input type="checkbox"/> Rosemeire Brito da Silva e Silva - Escrivente

