

## ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DO CONDOMÍNIO TERRA NOVA DE RONDONOPOLIS

Aos vinte e seis dias do mês de maio do ano de dois mil e quatorze reuniram se em Assembleia Geral Ordinária os senhores condôminos do Condomínio Terra Nova Rondonópolis I, situada na Rua Alameda das Rosas, S/N, Bairro Colina Verde, onde se iniciou as 19h00min. Foi apresentado através do síndico o Sr. Paulo Ricardo e o Contador Dirceu Zuffo a prestação de contas ref. o ano de 2013, bem como o resumo financeiro dos saldos das contas do condomínio. Por meio de slides e gráficos em Excel foi demonstrada a evolução da inadimplência, bem como a recuperação de valores referentes às taxas de condomínio em atraso, período de novembro/2011 a janeiro/2013, balanço patrimonial do ano de dois mil e treze, onde foi explanada a aquisição de bens e serviços em geral, valores recebíveis, despesas com pessoal, tarifas públicas, manutenção e limpeza, sendo receitas e despesas em geral. Foi apresentada planilha de inadimplência das taxas de inadimplência do ano de 2013, demonstrando que as contas estão equilibradas, mas não há sobra mensal. Ao final da prestação e contas demonstrado por Dirceu Zuffo foi aprovada pela maioria dos presentes. O Sr. Paulo, o Síndico, informou sobre o início das obras no salão de festas, a qual iniciará em vinte e sete de maio de 2014 e findará em trinta de junho de 2014, lembrando que da impossibilidade da total retirada da parede do meio do salão, ou seja, parede e vigas sob o risco de abalar as estruturas do salão de festas. Foi aprovado por unanimidade somente a retirada da parede deixando a viga central. Nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a presente Assembleia, às 23h: 45mim. Eu \_\_\_\_\_ participei da presente Assembleia e lavrei esta ata, que será assinada por mim e pelo Presidente/Sr. Marcelo Augusto Coutinho.